

Zápisnica
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Litmanovej,
konaného dňa 21.06.2024.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba NK a overovateľov zápisnice, schválenie programu 15. zasadnutia OZ.
2. Kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ.
3. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2023.
4. Schválenie Záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2023.
5. Plán činnosti HK obce na 2. polrok 2024.
6. Návrh VZN č. 2/2024 o chove a držaní zvierat na území obce Litmanová.
7. Informácia o povolení vkladu vlastníckeho práva – V 1777/2023, právoplatné rozhodnutie 28.05.2024.
8. Žiadosti občanov.
9. Rôzne.
10. Záver.

1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

15. zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 15.35 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti na obecnom úrade. Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Nataša Hlinková, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášania schopné so 4 poslancami, p. Lukáš Hlinka, p. Marián Kuščák a p. PhDr. Ivana Vislocká sa vopred ospravedlnili. Starostka v úvode uviedla, že program bol zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote. Poslanci program **schválili**, OZ **určilo** za zapisovateľa: Agáta Zimová, **zvolilo** NK a určilo overovateľov zápisnice: Mgr. Nadežda Hlinková, PaedDr. Renáta Česelková.

Uznesenie č. 1/15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- a) **schvaľuje** program 15. zasadnutia OZ podľa doloženej pozvánky.
volí NK: Mgr. Nadežda Hlinková, PaedDr. Renáta Česelková.
- b) **určuje** overovateľov zápisnice: Mgr. Nadežda Hlinková, PaedDr. Renáta Česelková, za zapisovateľa: Agáta Zimová.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

2.

Kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ

V tomto bode starostka obce predložila plnenie uznesení zo 14. zasadnutia OZ a skonštatovala, že uznesenia z tohto zasadnutia boli splnené.

Z predchádzajúcich zasadnutí zostáva v plnení bod - č. 3/3/2023 – žiadosti občanov - premostenia k nehnuteľnostiam žiadateľov. Doručené žiadosti budú predmetom rozhodovania OZ až po právoplatnom rozhodnutí súdu vo veci práva prechodu a prejazdu k súkromným nehnuteľnostiam. Doposiaľ nie je rozhodnutie OS právoplatné, odvolacie konanie je na krajskom súde.

Uznesenie č. 2/15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej **berie na vedomie** informáciu starostky o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ s konštatovaním, že uznesenia boli splnené okrem uznesenia č. 3/3/2023 ktoré ostáva naďalej v plnení.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

3.

Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2023

Prítomná hlavná kontrolórka obce Litmanová p. Bc. Mária Tomková odprezentovala stanovisko k záverečnému účtu obce Litmanová za rok 2023. Konštatovala, že návrh záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2023 bol zverejnený na webovom sídle obce dňa 06.06.2024, je spracovaný v súlade so zákonom č.583/2004 a spĺňa náležitosti ustanovené § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004.

Na základe uvedeného odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Litmanovej schváliť záverečný účet Obce Litmanová za rok 2023 s výrokom - ***celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.***

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Litmanová k záverečnému účtu Obce Litmanová za rok 2023 tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 3/15/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Litmanová za rok 2023 s výrokom - ***celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.***

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

4.

Schválenie záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2023

Ing. Lukáš Rusiňak, ekonóm obce nadviazal na stanovisko HK, zhrnul a doplnil informácie uvedené v návrhu Záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2023, ktorý bol poslancom OZ zaslaný na ich emailové adresy a zverejnený v obci obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a stránke obce v zákonom určenej lehote. V krátkosti objasnil všetky dôležité oblasti financovania obce v príjmovej aj výdavkovej časti a dal priestor poslancom na možné zodpovedanie otázok alebo prípadných nejasností. Zo strany poslancov neboli dané žiadne pripomienky k záverečnému účtu. Po prerokovaní bol následne záverečný účet poslancami schválený. Záverečný účet Obce Litmanová za rok 2023 tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 4/15/2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prerokovanie Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2023 podľa §16, odst. 10, písm a, Zákona č.583/2004 Z.z. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výrokom:

a) „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“,

b) potvrdzuje vysporiadanie upraveného prebytku rozpočtu vo výške **10 228,81 €**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - z finančných operácií vo výške **10 228,81 €**,

c) schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške **16 239,27 €** zo zostatku finančných operácií.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

5.

Plán činnosti HK obce na 2. polrok 2024

HK obce informovala prítomných o plánovanej kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024.

Uznesenie č. 5/15/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti HK obce na 2. polrok 2024.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

6.

Návrh VZN č. 2/2024 o chove a držaní zvierat na území obce Litmanová.

Tento bod sa pre neprítomnosť ospravedlnených poslancov presúva na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 6/15/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **schvaľuje** presun bodu. 6 - Návrh VZN č. 2/2024 o chove a držaní zvierat na území obce Litmanová na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

7.

Informácia o povolení vkladu vlastníckeho práva – V 1777/2023, právoplatné rozhodnutie 28.05.2024.

Starostka obce informovala o ukončení procesu zámennej zmluvy s Gréckokatolíckou farnosťou Litmanová a o výsledkoch dotazníka, ktorý bol doručený občanom obce, v ktorom sa mali možnosť vyjadriť k plánovanej výstavbe.

Uznesenie č. 7/15/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o povolení vkladu vlastníckeho práva – V 1777/2023, právoplatné rozhodnutie 28.05.2024.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

8.

Žiadosti občanov

A. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – p. V. Rusiňak

Žiadosť evidovaná pod číslom OcÚ-7/2024 – kde pán Vasil Rusiňak žiada obec o odkúpenie časti pozemku parc. číslo 570/5, ktorá je vo vlastníctve obce z dôvodu premostenia k svojmu rodinnému domu.

Uznesenie č. 8/15/2024

Obecné zastupiteľstvo navrhuje vyzvať p. Rusiňaka na doplnenie žiadosti v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce s doložením potrebných dokumentov.

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

B. Doplnenie uznesenia č. 5/13/2024 – odpredaj časti pozemku p. J. Vira**Uznesenie 9/15/2024**

Obecné zastupiteľstvo **dodatočne schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Litmanová** – v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov – prípad hodný **osobitného zreteľa**. Obec Litmanová zverejnila dňa **20.03.2024** v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **zámer odpredaja majetku obce**. Predmetom odpredaja sú v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023:

1. Jozef Vira je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Litmanová, obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa vedených ako

a.)

Parcela registra "E"	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
5916/2	262	Trvalý trávny porast	1726

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 bol z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenený diel

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra "E"	Pričlenené k parcele registra "C"
1	207	5916/2	623/12

b.)

Parcela registra "E"	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
6003	1099	Orná pôda	1726

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou

dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 boli z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenené diely

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra „E“	Pričlenené k parcele registra „C“
2	860	6003	623/12
3	146	6003	622/7

2. Obec Litmanová je výlučným vlastníkom pozemku v k.ú. Litmanová , obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa vedených ako

a.)

Parcela registra „E“	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
6001/2	126	Trvalý trávny porast	1481

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 bol z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenený diel

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra „E“	Pričlenené k parcele registra „C“
4	59	6001/2	623/12

b.)

Parcela registra „E“	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
6002/1	3201	Trvalý trávny porast	1481

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 boli z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenené diely

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra „E“	Pričlenené k parcele registra „C“
5	166	6002/1	622/7
7	223	6002/1	623/12

c.)

Parcela registra „E“	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
6770/2	97	Ostatná plocha	1481

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 bol z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenený diel

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra "E"	Pričlenené k parcele registra "C"
8	20	6770/2	623/12

d.)

Parcela registra "E"	Výmera v m ²	Kultúra	LV č.
6770/5	499	Ostatná plocha	1481

v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Štellmacha, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, č. plánu 46/2023, vyhotoveným dňa 05.12.2023, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 05.12.2023, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 22.12.2023 pod č. G1-833/2023 bol z pôvodnej parcely registra „E“ špecifikovanej v Čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy odčlenený diel

Diel č.	Výmera v m ²	Z parcely registra "E"	Pričlenené k parcele registra "C"
6	118	6770/5	623/12

Predmetným geometrickým plánom bola teda vytvorená nová parcela KN C parc. č. 622/7 vodná plocha má výmeru 312 m² a parcela KN C parc. č. 623/12 trvalý trávny porast o výmere 1.487 m². Geometrický plán č. 46/2023 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je odpredaj parcel KN C parc. č. 623/12 trvalý trávny porast o výmere 59 m² ako diel 4, KN C parc. č. 622/7 vodná plocha o výmere 166 m² ako diel 5, KN C parc. č. 623/12 trvalý trávny porast o výmere 223 m² ako diel 7, KN C parc. č. 623/12 trvalý trávny porast o výmere 20 m² ako diel 8 a parcela KN C parc. č. 623/12 trvalý trávny porast o výmere 118 m² ako diel 6, z výlučného vlastníctva predávajúceho do výlučného vlastníctva kupujúceho, a to za dohodnutú kúpnu cenu v zmysle čl. II bod 2.1 tejto zmluvy.

K dodatočnému schváleniu **spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Litmanová bolo pristúpené** z dôvodu, že došlo k upresneniu čísiel parcel z pôvodného (doterajšieho) označenia na novovytvorené parcely a v tejto súvislosti boli k nim pridelené aj nové čísla týchto novovytvorených parcel. K iným zmenám v tomto už zverejnenom zámere nedošlo.

9.

Rôzne

A. Nájom časti obecných pozemkov – p. Stanislav Šesták

Starostka obce informovala o ústnej žiadosti p. Stanislava Šestáka, Litmanová resort, s.r.o. o nájom časti obecných pozemkov v rozlohe 328 m² z dôvodu plánovaného riešenia športových aktivít - bikeparku - v lokalite Mľanice, k.ú, Litmanová.

Uznesenie č. 10/15/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o záujme fi Litmanová resort, s.r.o. o nájom časti obecných pozemkov v rozlohe 328 m² z dôvodu plánovaného riešenia športových aktivít - bikeparku - v lokalite Mľanice, k.ú, Litmanová. Odporúča postupovať v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce s doložením potrebných dokumentov.

B. Udelenie ceny starostu

Starostka obce informovala prítomných, že na obecných slávnostiach, ktoré sa uskutočnia 27.07.2024 v našej obci – Dni rodákov, budú na návrh starostky obce v súlade s VZN č. 1/2018, čl. 8 po prvý krát ocenení cenou starostu obce Litmanová dvaja občania obce, ktorí prispeli k jej rozvoju, ktorí prezentujú naďalej myšlienku zachovania našich kultúrnych tradícií, za úspešnú a záslužnú činnosť.

Uznesenie č. 11/15/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o udelení ceny starostu obce Litmanová v súlade s VZN č. 1/2018, čl. 8. dvom občanom z obce, za ich úspešnú a záslužnú činnosť .

Hlasovanie:

Za: 4 PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Mgr. Vasil Vislocký, Ing. Jaroslav Rusiňak.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 3 Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká.

Záver

Vzhľadom k tomu, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce Mgr. Nataša Hlinková poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila o 16:49 hod.

Overovatelia:

Mgr. Nadežda Hlinková

PaedDr. Renáta Česelková

Zapísala:

Agáta Zimová

V Litmanovej dňa 24.06.2024

.....
Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce