

# ZAKLADATEĽSKÁ LISTINA

*o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným*

*Súhlas o návrhu na zriadenie tejto obchodnej spoločnosti udelilo Obecné zastupiteľstvo v obci Litmanová dňa 30.06.2021 Uznesením č. 8/17/2021. Výpis uznesenia č. 01/2021/OcÚ o hlasovaní obecného zastupiteľstva, o schválení obchodnej spoločnosti tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zakladateľskej listiny, ktorá bude pri zápise obchodnej spoločnosti do Obchodného registra predložená príslušnému registrovému súdu.*

## **Z a k l a d a t e ľ:**

### **Obec Litmanová**

Litmanová 79, Litmanová 065 31

IČO: 00330019

Zastúpená starostkou: Mgr. Natašou Hlinkovou

(ďalej aj ako „Zakladateľ“ )

*spísal v zmysle §§ 57 a 110 Obchodného zákonníka zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej iba Obchodný zákonník) a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 112/2018 Z. z.“) dňa 01.07.2021 zakladateľskú listinu o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Poľanka, s.r.o., Litmanová 79, 065 31 Litmanová (ďalej aj ako „spoločnosť“).*

*t a k t o:*

## **I. časť**

### **Základné ustanovenia**

#### **1.**

#### **Obchodné meno**

Obchodné meno spoločnosti je:

**Poľanka, s.r.o.**

## 2.

### **Sídlo spoločnosti**

Spoločnosť má svoje sídlo: Litmanová 79, 065 31 Litmanová, Slovenská republika.

## 3.

### **Predmet podnikania**

Spoločnosť bude pri výkone svojho podnikania vykonávať nasledovné činnosti:

#### ***A/ remeselné živosti:***

- a) Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov, zodpovedný zástupca: vyučený kuchár.

#### ***B/ v rozsahu voľnej živnosti:***

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).
2. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby.
3. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
4. Prípravné práce k realizácii stavby.
5. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.
6. Čistiace a upratovacie služby.
7. Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.
8. Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve.
9. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve.
10. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva.
11. Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba.
12. Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu.
13. Výroba bižutérie a suvenírov.
14. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla.

15. Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok.
16. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností.
17. Prevádzkovanie výdajne stravy.
18. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.
19. Výroba potravinárskych výrobkov.
20. Poskytovanie sociálnych služieb.
21. Textilná výroba.
22. Odevná výroba.
23. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.
24. Prenájom hnuiteľných vecí.
25. Služby požičovní.
26. Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami.
27. Chov vybraných druhov zvierat.
28. Informačná činnosť.
29. Prevádzkovanie čistiarne a práčovne.
30. Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení.
31. Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.
32. Poskytovanie služieb osobného charakteru.

#### 4.

##### **Vznik a trvanie spoločnosti**

1. Spoločnosť vzniká dňom zápisu do obchodného registra a je zriadená na dobu neurčitú.

2. Predbežné náklady spojené so založením a vznikom spoločnosti spočívajú v súdnom, správnom a notárskom poplatku ako aj v ďalších nákladoch spojených so založením spoločnosti, a ich predpokladaná výška je 1.000,- € (slovom: jedentisíc eur).

## 5.

### **Základné imanie spoločnosti a vklady spoločníkov**

1. Základné imanie spoločnosti je 5.000,- € (slovom: päťtisíc eur), je vytvorené výlučne peňažným vkladom jediného spoločníka a ku dňu založenia spoločnosti je splatené v celom rozsahu.
2. Predmetom peňažného vkladu jediného spoločníka Obce Litmanová je suma 5.000,- €, ktorej 100 % je splatených k rukám správcu vkladu pred zápisom spoločnosti do obchodného registra.
3. Funkciu správcu vkladov na základnom imaní spoločnosti bude v zmysle ust. § 60 ods. 1 Obchodného zákonníka plniť Obec Litmanová, IČO: 00330019, Litmanová 79, 065 31 Litmanová, zastúpená starostkou Mgr. Natašou Hlinkovou.

## 6.

### **Zvýšenie a zníženie základného imania**

1. Zvýšenie základného imania novými peňažnými vkladmi je prípustné, len keď doterajšie základné vklady spoločníkov sú plne splatené.
2. Spoločnosť môže zvýšiť základné imanie aj nepeňažným vkladom spoločníka. Spoločník, ktorý prevzal záväzok na splatenie takéhoto vkladu nemôže pri rozhodovaní o tomto vklade na valnom zhromaždení hlasovať.
3. Jediný spoločník, resp. valné zhromaždenie môže rozhodnúť o zvýšení základného imania z majetku prevyšujúceho základné imanie spoločnosti. V tomto prípade sa zvýši hodnota vkladu každého spoločníka v pomere zodpovedajúcom ich doterajším vkladom.
4. O znížení základného imania rozhoduje jediný spoločník resp. valné zhromaždenie. Pritom sa nesmie znížiť hodnota základného imania spoločnosti a výška vkladu každého spoločníka pod sumu ustanovenú v § 108 a § 109 ods. 1 Obchodného zákonníka.

## 7.

### **Obchodný podiel a podiel na zisku**

1. Obchodný podiel predstavuje mieru účasti spoločníkov na právach a povinnostiach spoločnosti, najmä na jej čistom obchodnom imaní a je určený pomerom vkladu spoločníkov k základnému imaniu spoločnosti nasledovne:

Obec Litmanová ..... 100 %

2. Spoločník sa podieľa na zisku a strate spoločnosti podľa veľkosti obchodných podielov.
3. Podiel na zisku je stanovený na základe ročnej uzávierky. Ročnú uzávierku schvaľuje jediný spoločník resp. valné zhromaždenie, táto sa vykonáva za obdobie obchodného roka. O vyplatení podielov na zisku rozhoduje jediný spoločník resp. valné zhromaždenie.

## 8.

### **Prevod a delenie obchodného podielu**

1. Prevod a delenie obchodného podielu je viazané na súhlas jediného spoločníka resp. valného zhromaždenia.
2. So súhlasom valného zhromaždenia môže spoločník previesť svoj podiel na inú osobu, ručí však za splácanie vkladu nadobúdateľom tohto podielu.
3. Zmluva o prevode obchodného podielu musí mať písomnú formu s vyhlásením nadobúdateľa, že pristupuje k spoločenskej zmluve. Vyhlásenie o prístupení netreba, ak nadobúdateľ už je spoločníkom spoločnosti.
4. Rozdelenie obchodného podielu je možné len pri jeho prevode alebo prechode na právneho nástupcu spoločníka. Na rozdelenie podielu je potrebný súhlas jediného spoločníka resp. valného zhromaždenia.
5. Obchodný podiel je spôsobilým predmetom záložného práva podľa § 117a Obchodného zákonníka, ibaže jeho zriadenie podlieha súhlasu jediného spoločníka resp. valného zhromaždenia.

## 9.

### **Rezervný fond a obchodný rok**

1. Rezervný fond spoločnosť vytvorí, potom ako dosiahne prvý zisk, a to vo výške 5 % z čistého zisku podľa schválenej ročnej účtovnej závierky, nie však viac ako 10 % základného imania. Spoločnosť ho potom dopĺňa každoročne o 5 % z čistého zisku vykázaného ročnou účtovnou závierkou až do dosiahnutia výšky 10 % základného imania.
2. Prostriedky rezervného fondu sú uložené v peňažnom ústave na viazanom účte a o použití rezervného fondu rozhodujú konatelia spoločnosti na krytie strát spoločnosti a na opatrenia na prekonanie nepriaznivého priebehu hospodárenia spoločnosti.
3. Obchodné roky sú totožné s kalendárnymi rokmi. Prvý obchodný rok trvá od vzniku spoločnosti do 31. 12. príslušného roku.
4. Do rezervného fondu Spoločnosť môže vložiť finančné prostriedky na účely ich budúceho použitia na dosiahnutie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu.



## II. časť

### Vzťahy medzi spoločníkmi a spoločnosťou

#### 10.

##### Práva a povinnosti spoločníkov

1. Spoločník je povinný splatiť vklad na základnom imaní spoločnosti v lehote ustanovenej zakladateľskou listinou resp. spoločenskou zmluvou.
2. Ak má spoločnosť viacerých spoločníkov, títo majú právo zúčastňovať sa na riadení a kontrole činnosti spoločnosti prostredníctvom valného zhromaždenia.
3. Spoločníci majú právo požadovať od orgánov spoločnosti informácie o záležitostiach spoločnosti a nahliadať do dokladov spoločnosti.
4. Spoločníci sú povinní postupovať tak, aby spoločnosť prosperovala. Musia sa zdržať všetkého, čo môže meno a záujmy spoločnosti poškodzovať.
5. Spoločník zodpovedá spoločnosti za škody, ktoré jej spôsobí porušením povinností vyplývajúcich zo spoločenskej zmluvy z právnych predpisov.

## III. časť

### Orgány spoločnosti

#### 11.

##### Valné zhromaždenie

1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Vzhľadom k tomu, že spoločnosť má jediného spoločníka, v zmysle § 132 Obchodného zákonníka vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia.
2. Rozhodnutia valného zhromaždenia musia byť písomné.
3. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:
  - a) schválenie konaní urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom,
  - b) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozdelenie zisku a úhrady strát,
  - c) vylúčenie spoločníka podľa § 113 a § 121 Obchodného zákonníka,
  - d) rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy prípadne stanov,
  - e) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania a rozhodovanie o nepeňažnom vklade,
  - f) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov,
  - g) rozhodovanie o zrušení spoločnosti a zmene jej právnej formy,
  - h) o súhlase s prevodom a rozdelením obchodného podielu,

- i) rozhodovanie o schválení Zmluvy o predaji podniku.

## 12.

### Konateľ

1. Štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti je konateľ.
2. Konateľ je oprávnený najmä:
  - a) konať a podpisovať v mene spoločnosti,
  - b) zabezpečovať vedenie zoznamu spoločníkov,
  - c) zabezpečovať bežné záležitosti spoločnosti,
  - d) vykonávať zamestnávateľské práva a povinnosti,
  - e) zvolávať valné zhromaždenie a vykonávať jeho rozhodnutia,
  - f) zabezpečovať vedenie účtovníctva,
  - g) zabezpečovať zakladanie dokumentov do zbierky listín,
  - h) zabezpečovať spracovanie ročnej účtovnej uzávierky, inventarizáciu majetku
  - i) rozhodovať o použití rezervného fondu.
3. Konateľ koná a podpisuje v mene spoločnosti samostatne tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.
4. Na konateľa sa vzťahuje plnenie povinností a zodpovednosť v zmysle § 135a Obchodného zákonníka a tiež skutkové podstaty zákazu konkurencie v zmysle § 136 Obchodného zákonníka.
5. Prvým konateľom spoločnosti je:

**Mgr. Nataša Hlinková**, trvale bytom Litmanová 136, 065 31 Litmanová, nar. 14.12.1970, r.č.: 706214/9457.

## 13.

### Poradný výbor

1. Poradný výbor tvoria minimálne 3 členovia. Členom poradného výboru môže byť len zainteresovaná osoba. Väčšinu členov poradného výboru musia tvoriť priamo zainteresované osoby. Najmenej jeden z členov poradného výboru musí byť zamestnancom tejto Spoločnosti ktorý je znevýhodnenou alebo zraniteľnou osobou.
2. Poradný výbor sa zúčastňuje na fungovaní Spoločnosti, na dosahovaní jej pozitívneho sociálneho vplyvu a na hodnotení dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu - prerokovaním, právom na informácie, kontrolnou činnosťou.

3. Spôsob voľby alebo vymenovania a spôsob odvolania člena poradného výboru, ako aj riadneho fungovania poradného výboru upraví Spoločnosť vo svojich vnútorných predpisoch, aby najmenej vo vzťahu k priamo zainteresovaným osobám bolo zabezpečené transparentné a spravodlivé prostredie.

## **IV. časť**

### **14.1**

#### **SOCIÁLNY PODNIK A OPIS JEHO HLAVNÉHO CIEĽA**

Spoločnosť je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti: služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

### **14.2**

#### **ČINNOSŤ, KTOROU SPOLOČNOSŤ DOSAHUJE POZITÍVNY SOCIÁLNY VPLYV**

1. Spoločnosť sa s ohľadom na čl. 3 tejto zakladateľskej listiny a príslušné ustanovenia zákona č. 112/2018 Z. z. venuje najmä službám v ubytovacom zariadení, poskytovaním stravovacích služieb, vykonávaním drobných stavebných prác, prác v lesníctve, údržbu obce a jej okolia. Týmito činnosťami spoločnosť sleduje svoj hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu.
2. V budúcnosti môže subjekt vyvíjať aj iné činnosti v súlade s predmetom činnosti spoločnosti uvedenom v čl. 3 tejto zakladateľskej listiny, ktorými bude dosahovať merateľný pozitívny sociálny vplyv.

### **14.3**

#### **OPIS, AKÝM SPÔSOBOM TOVARY ALEBO SLUŽBY, KTORÉ SPOLOČNOSŤ VYRÁBA, DODÁVA, POSKYTUJE ALEBO DISTRIBUUJE, ALEBO SPÔSOB ICH VÝROBY ALEBO POSKYTOVANIE PRISPIEVAJÚ K DOSAHOVANIU POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU**

1. Spoločnosť prispieva k dosahovaniu pozitívneho sociálneho vplyvu nasledovným spôsobom:
  - Spoločnosť prispieva k dosahovaniu pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti zamestnanosti a to zamestnávaním znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb. Tieto si osvoja pracovné návyky a získajú nové zručnosti pre výkon povolania, čo zvýši šance na ich opätovné spoločenské začlenenie berúc do úvahy ich novonadobudnutú



mieru finančnej autonómie a samostatnosti, sebadôvery či schopnosti fungovať v prostredí pracovného kolektívu. Uvedené bude mať na osoby pozitívny sociálny vplyv. Dôjde k odstráneniu vylúčenia týchto osôb a k ich začleneniu z okraja spoločnosti do reálneho života.

#### 14.4

### SPÔSOB MERANIA POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU

1. Pozitívny sociálny vplyv Spoločnosť meria v prípade spoločensky prospešnej služby podľa čl. 14.1 nasledovne:
  - služby na podporu zamestnanosti: percentom zamestnaných znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov Spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z.. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb, alebo znevýhodnených a zraniteľných osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018Z. z..

#### 14.5

### ROZDELENIE ZISKU A ZÁVÄZOK ŽIADATEĽA VYUŽÍVAŤ VIAC AKO 50% ZISKU NA DOSIAHNUTIE HLAVNÉHO CIEĽA

1. Zisk spoločnosti sa použije v tomto poradí:
  - a) na plnenie daňových povinností a iných zákonných platieb,
  - b) na doplnenie rezervného fondu do výšky v zmysle článku 9,
  - c) na uhradenie neuhradenej straty minulých období,
  - d) na dosahovanie pozitívneho sociálneho vplyvu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z., v prípade, že podniku bude udelený štatút registrovaného sociálneho podniku v zmysle zákona č. 112/2018 Z. z.,
  - e) na iné účely stanovené valným zhromaždením,
  - f) na rozdelenie medzi spoločníkov, a to v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.
2. Verejnoprospešný podnik použije 100 % zo svojho zisku po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom Spoločnosti.

#### V. časť

### Ostatné a záverečné ustanovenia

## **Zrušenie a zánik spoločnosti**

1. Spoločnosť sa zrušuje :
  - a) rozhodnutím spoločníkov,
  - b) rozhodnutím súdu podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka,
  - c) zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia alebo zamietnutím návrhu na jeho vyhlásenie pre nedostatok majetku alebo zrušením vyhláseného konkurzu pretože niet majetku na úhradu výdavkov a odmeny správcu,
  - d) z ďalších dôvod uvedených v zákone.
2. Spoločnosť po zrušení vykoná likvidáciu v prípadoch pre ktoré to výslovne ustanovuje Obchodný zákonník, s dodržaním paragrafov Zákona č. 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Pri zrušení spoločnosti má každý spoločník nárok na vyrovnávací podiel a pri zrušení spoločnosti likvidáciou nárok na podiel na likvidačnom zostatku s dodržaním paragrafov Zákona č. 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Spoločnosť zaniká ku dňu výmazu z obchodného registra.

## **18.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Listina nadobúda platnosť podpisom zakladateľa - spoločníka.
2. Ak nie je v tejto zakladateľskej listine stanovené inak, vzťahy vyplývajúce z tejto listiny sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka SR a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi poriadku SR, najmä, nie však výlučne zákonom č. 112/2018 Z. z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zakladateľskej listiny stratí platnosť v dôsledku zmeny právnych predpisov, tak sa znenie tohto ustanovenia nahrádza ustanovením zmeneného právneho predpisu.
3. V prípade, že niektoré ustanovenia zakladateľskej listiny, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám, sa stanú neplatnými, neúčinnými, nevynútiteľnými (obsolentnými) alebo spornými alebo niektoré ustanovenia chýbajú, ostávajú ostatné ustanovenia zakladateľskej listiny touto skutočnosťou nedotknuté. Namiesto tohto ustanovenia nastupuje ustanovenia príslušného všeobecne záväzného predpisu, ktorý je svojou povahou a účelom najbližšie zamýšľanému účelu zakladateľskej listiny, alebo spôsob riešenia, ktorý je v obchodnom styku obvyklý.
4. Táto listina môže byť menená a doplnená len formou písomných dodatkov. Zakladateľská listina musí byť po prijatí dodatku následne vyhotovená v úplnom znení a za túto povinnosť zodpovedá štatutárny orgán.

5. Spoločník vyhlasuje, že osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na jej činnosť, nebudú poskytnuté žiadne výhody.
6. Táto zakladateľská listina je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jeden rovnopis je pre účely živnostenského úradu, jeden rovnopis bude priložený k návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra (v elektronickej verzii pôjde jeden rovnopis pre zbierku listín), jeden exemplár obdrží Zakladateľ, jeden exemplár obdrží konateľ a jeden sa použije na registráciu pre účely MPSVaR SR.
7. Spoločník po prečítaní tejto zakladateľskej listiny vyhlasuje, že bola spísaná podľa jeho slobodnej a vážnej vôle, vôľa bola prejavená určito a zrozumiteľne, v predpísanej písomnej forme a na dôkaz toho pripája svoj vlastnoručný podpis.

### Konečný užívateľ výhod

Príloha:

- Výpis z uznesenia č. 8/17/2021 o hlasovaní Obecného zastupiteľstva Litmanová

V Litmanovej dňa 01.07.2021



*Hlinková*

Obec Litmanová  
zastúpená starostkou  
Mgr. Natašou Hlinkovou  
Úradne overený podpis zakladateľa

Mgr. Nataša Hlinková  
r.č. 706214/9457, IČO: 00330019  
LITMANOVÁ 136, OBEC LITMANOVÁ  
podpis na listine urobil /a/ - uznať /a/  
za svoj vlastný, pod por. číslom 65/2021  
zapísaným v osvedčovacej knihe Obce  
Litmanová. Totožnosť bola preukázaná  
OP: HT 117 795  
V Litmanovej, dňa 27.07.2021

*Hlinková*  
.....  
podpis

